

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NAM TỪ LIÊM
Số: 279/TB-CCTHADS

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nam Từ Liêm, ngày 01 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ điểm a khoản 2 điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014,2022).

Căn cứ Bản án số 34/2023/DSST ngày 30/5/2023, Quyết định sửa chữa bổ sung số 23/2023/QĐSCBSQĐ ngày 20/10/2023 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm

Căn cứ Quyết định thi hành án số 236/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Số 3 ngõ 1 phố Huy Du, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại căn hộ chung cư số 902, tầng 09 tòa nhà CT2 thuộc dự án “ Tổ hợp thương mại, văn phòng, căn hộ chung cư và các chức năng công cộng khác – Mỹ Đình Plaza 2” tổ dân phố số 8, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội, diện tích sàn 104,1m². Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 529431, số vào sổ cấp sổ cấp GCN: CS 21911 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/5/2019 mang tên bà Trương Thị Hường.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí....và các tài liệu có liên quan khác.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp, nhận được hồ sơ từ ngày 04 tháng 3 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút 05 tháng 3 năm 2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận một cửa hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm. Số 3 ngõ 1 phố Huy Du, Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội. Điện thoại liên hệ: 024.37649080.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Đường sự;
- Viện KSND quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Dung